

Jegyzőkönyv

Önkormányzat Söpte Képviselőtestületének 2014. december 22-én tartott üléséről

56./2014.számú képviselőtestületi határozat: dohánybolt helyiségének megvizsgálata
Felelős: Nagy Róbert Balázs polgármester
Határidő: azonnal

Jegyzőkönyv

Készült: Önkormányzat Söpte Képviselőtestületének 2014. december 22-én 17,00 órai kezdettel az Önkormányzati Irodában tartott üléséről.

Jelen vannak: Nagy Róbert Balázs polgármester, Cseresznyák Miklós, Béry-Nagy Eszter, Kálmán Ferenc, Szombathné Takács Zsuzsanna képviselő (5 fő)

Meghívottak: Dr. Erdősi Lászlóné jegyző, Számedli Cecília aljegyző, Virágh Kálmán, 2 fő a lakosság köréből

Napirend:

1. Tájékoztató a két ülés közötti eseményekről
Előadó: Nagy Róbert polgármester
2. Alpolgármester választás, alpolgármesteri eskütétel
3. Alpolgármesteri tiszteletdíj, költségtérítés megállapítása
Előadó: Nagy Róbert polgármester
4. Dohánybolt bérleti díjának meghatározása
Előadó: Nagy Róbert polgármester
5. Különfélék

A polgármester köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy az ülés határozatképes, a meghívónak megfelelően tett javaslatot a napirendre, amelyet a képviselőtestület egyhangúlag elfogadott.

Első napirendi pont:

A polgármester tájékoztatta a képviselőket a két ülés között nem volt említésre méltó esemény.

Második napirendi pont:

A polgármester elmondta, hogy javaslattételi jogával élve ismét Cseresznyák Miklóst javasolja alpolgármesternek. Cseresznyák Miklós a megbízást vállalja és kéri zárt ülés elrendelését.

Polgármester a zárt ülést elrendelte, a hallgatóság távozott a teremből.

Harmadik napirendi pont:

Polgármester megállapította, hogy alpolgármester hiányában a napirend okafogyottá vált.

Negyedik napirendi pont:

Polgármester: a dohánybolt helyiségének bérleti díját változatlanul 15.000 Ft/hó összegben javasolja megállapítani.

Virágh Kálmán átadja a meghatalmazását, hogy a felesége helyett tárgyaljon a bérleti díjról, majd elmondja, hogy Szombathely központjában szigetelt, összközműves dohánybolt bérleti díja 590 Ft/m²/hó. Ez a helyiség nem szigetelt, csak villany van benne, 8 helyen beázik a tető. Azt ajánlják, hogy rendbe teszik a tetőt és néhány évre megkapják ingyen ennek fejében. A buszváró és ez a helyiség nincs megosztva, hogy lehet így kalkulálni, tudja-e a polgármester mekkora az alapterülete?

Jegyző: az hogy nem külön helyrajzi számon szerepel nem akadály a bérbeadásnak és bérleti díj megállapításának.

Cseresznyák Miklós: abból is ki lehet indulni mennyiért lehet egy garázst bérbe venni?

Virágh Kálmán: na mennyiért, Söptén?

Cseresznyák Miklós: nem tudom.

Virágh Kálmán: akkor miről beszélsz? B...-tok utána nézni.

Cseresznyák Miklós: ingyen használtad eddig, beszéljünk az erkölcsi oldaláról. Te indultál polgármesternek és nem fizetsz az önkormányzati ingatlanért, a Robi lemondott a tiszteletdíjáról.

Kettejük között parttalan vita bontakozik ki az erkölcsről.

Virágh Kálmán ismét a helyiség rendbe tételét ajánlja fel, mert így lakhatatlan, csatornát is kell cserélni.

Polgármester: ez eddig miért nem történt meg?

Virágh Kálmán: eddig a pillanatnyi állapot kárelhárítása történt meg, most új helyeken ázik be.

Béry-Nagy Eszter: fogadjuk el a felújítást és maximum két évre adjuk ingyen bérbe.

Kálmán Ferenc: mennyibe kerül a felújítás meg kell bízni egy szakembert aki a felújítást felügyeli!

Virágh Kálmán: ott a csatorna soha nem volt takarítva, a belső felújításra 540eFt-ot költött.

Kálmán Ferenc: a belsőt azért alakítottad ki, hogy ott dohánybolt üzemeljen, arról ne beszéljünk.

Virágh Kálmán: 15 eFt egy napi forgalom.

Cseresznyák Miklós: Te nemcsak dohányt árulsz.

Virágh Kálmán: azért nyitottunk boltot, hogy legyen a környéken ellátás.

Kálmán Ferenc: nyilvánvaló, hogy nem az ellátás biztosítása motivált, hanem a haszonszerzés, ebbe ne menjünk bele.

Polgármester: január 5-én tartunk egy újabb ülést megnézem szakemberrel a helyiséget.

A képviselők részéről észrevétel nem volt, egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozták:

56/2014.(XII.22.) számú képviselőtestületi határozat:

Önkormányzat Söpte Képviselőtestülete a dohánybolt céljára bérbe adott Kossuth utcai helyiség állapotát szakemberrel megvizsgálhatja és a szakmai vélemény alapján dönt a helyiség bérleti díjáról.

Felelős: Nagy Róbert Balázs polgármester

Határidő: azonnal

Különfélék:

Szombathné Takács Zsuzsa: gyakorlótér ügyében milyen fejlemény van?

Polgármester: április végére pont kerül az ügy végére, nem bíróságilag, hanem politikailag.

Virágh Kálmán: tartozhatunk Szombathelynek kamatokkal, mással nem, mert az adósságot az állam átvállalta.

Doktorics Bálint: gyakorlótér ügyben, ha lesz fejlemény lesz tájékoztatás?

Polgármester: lesz, egyelőre annyit, hogy nem terület, nem pénz kérdése az egyesség, nem csatlakozunk Szombathelyhez.

Béry-Nagy Eszter: plusz bevételhez kellene jutni a múlt ülésen megismert koncepció alapján. Jövő évtől be kellene indítani az önkormányzatnak a papír és műanyag gyűjtést, ebből lehetne valamire pénzt szerezni.

Virágh Kálmán: az Árkos útra azt a kavicsot nem lehet lerakni ami az útfordulóban le van deponálva, tiszta sár, iszap. A VASI-VÍZ a csőhíd cseréjekor rárakta az iszapot a kavics kupacra.

Polgármester: beszélünk a Vízművel.

Béry Norbert: tudunk szerezni útfelújító anyagot, hozunk árajánlatokat.

Doktorics Bálint: először az árakat kellene megcsinálni.

Virágh Kálmán: az csak takarítás kérdése.

További kérdés, észrevétel nem volt a polgármester az ülést bezárta.



Dr. Erdősi Lászlóné
jegyző



Nagy Róbert Balázs
polgármester

Önkormányzat Söpte
Söpte, Petőfi u. 61.

Meghívó

Önkormányzat Söpte Képviselőtestülete 2014. december 22-én 17,00 órai kezdettel ülést tart, melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Önkormányzati iroda

Napirendi pontok:

1. Tájékoztató a két ülés közötti eseményekről
Előadó: Nagy Róbert polgármester
2. Alpolgármester választás, alpolgármesteri eskütétel
3. Alpolgármesteri tiszteletdíj, költségtérítés megállapítása
Előadó: Nagy Róbert polgármester
4. Dohánybolt bérleti díjának meghatározása
Előadó: Nagy Róbert polgármester
5. Különfélék

Söpte, 2014. december 15.

Tisztelettel:

Nagy Róbert Balázs
polgármester

