

## **Jegyzőkönyv**

Önkormányzat Söpte Képviselőtestületének 2015. április 9-én tartott üléséről

19/2015.számú képviselőtestületi határozat: ügyrendi bizottság átalakítása

20/2015.számú képviselőtestületi határozat: gazdasági program jóváhagyása

Felelős: Nagy Róbert polgármester

Határidő: folyamatos

21/2015.számú képviselőtestületi határozat: 2014. évi gyermekvédelmi munkáról szóló tájékoztató elfogadása

22/2015.számú képviselőtestületi határozat: a játszótér kapcsán keletkezett MVH-s visszafizetési kötelezettség részletfizetési lehetőségének elutasítása

Felelős: Nagy Róbert polgármester

Határidő: azonnal

23/2015.számú képviselőtestületi határozat: gyermekorvosi megállapodás jóváhagyása

Felelős: Nagy Róbert polgármester

Határidő: azonnal

24/2015.számú képviselőtestületi határozat: helyi értéktár létrehozása

Felelős: Nagy Róbert polgármester

Határidő: azonnal

25/2015.számú képviselőtestületi határozat: Söpte 0104/1 ingatlannal kapcsolatos döntés módosítása

Felelős: Nagy Róbert polgármester, Dr. Vásárhelyi

Tamás ügyvéd

Határidő: 2015. április 14.

3/2015.(IV.24.) önkormányzati rendelet a község közművelődési feladatairól

4/2015.(IV.14.) önkormányzati rendelet az egyes szociális ellátások helyi szabályairól szóló

2/2015.(II.27.) önkormányzati rendelet módosításáról

5/2015.(IV.24.) önkormányzati rendelet az önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló

3/2014.(II.7.) önkormányzati rendelet módosításáról

6/2015.(IV.24.) önkormányzati rendelet az önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló

1/2015.(II.4.) önkormányzati rendelet módosításáról

## **Jegyzőkönyv**

Készült: Önkormányzat Söpte Képviselőtestületének 2015. április 9-én 17,00 órai kezdettel az Önkormányzati Irodában tartott üléséről.

Jelen vannak: Nagy Róbert Balázs polgármester, Magyar Bálint, Cseresznyák Miklós, Kálmán Ferenc, Szombathné Takács Zsuzsanna képviselő (5 fő)

Meghívottak: Dr. Erdősi Lászlóné jegyző, Számedli Cecília aljegyző, Dr. Vásárhelyi Tamás ügyvéd,  
2 fő a lakosság köréből

### Napirend:

1. Tájékoztató a két ülés közötti eseményekről  
Előadó: Nagy Róbert Balázs polgármester
2. Képviselői eskütétel
3. Bizottság létrehozása  
Előadó: Nagy Róbert Balázs polgármester
4. Alpolgármester választás, alpolgármesteri eskütétel
5. Alpolgármester tiszteletdíjának meghatározása  
Előadó: Nagy Róbert Balázs polgármester
6. Gazdasági program megtárgyalása  
Előadó: Nagy Róbert Balázs polgármester
7. Közművelődési rendelet megtárgyalása  
Előadó: Dr. Erdősi Lászlóné jegyző, Számedli Cecília aljegyző
8. Szociális rendelet mellékletének módosítása  
Előadó: Számedli Cecília aljegyző
9. Gyermekvédelmi beszámoló elfogadása  
Előadó: Számedli Cecília aljegyző
10. 2014. évi költségvetési rendelet módosítása  
Előadó: Dr. Erdősi Lászlóné jegyző, Számedli Cecília aljegyző
11. 2015. évi költségvetési rendelet módosítása  
Előadó: Dr. Erdősi Lászlóné jegyző, Számedli Cecília aljegyző
12. Különfélék  
Előadó: Nagy Róbert Balázs polgármester

A polgármester köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy az ülés határozatképes, javaslatot tett a napirendre, amit a képviselőtestület egyhangúlag elfogadott.

Első napirendi pont:

Nagy Róbert bemutatja a Hivatal új munkatársát Pukler Beatrixot.

Pukler Beatrix köszönti a képviselőtestület tagjait, tájékoztatást ad a helyi értéktár létrehozásának lehetőségéről és a hozzá kapcsolható pályázati lehetőségről. Feladatai közé tartozik a honlapok naprakész állapotba hozására és ennek folyamatos biztosítása, mindkét témához várja a testület támogatását, kéréseit.

Polgármester: a két ülés között a gyakorlótérrel kapcsolatos események voltak, erről majd az ülés végére érkező ügyvéd úr ad tájékoztatást.

Képviselőtestület a tájékoztatót egyhangúlag elfogadta.

Második napirendi pont:

Polgármester felkéri Magyar Bálint képviselőt az eskütételre.

Magyar Bálint leteszi az esküt, aláírja az esküokmányt.

Harmadik napirendi pont:

Polgármester: Béry-Nagy Eszter lemondásával az ügyrendi bizottság létszáma két főre csökkent, új összetételű bizottságra tesz javaslatot, Szombathné Takács Zsuzsanna vezetésével.

Képviselőtestület egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

19/2015.(IV.9.) képviselőtestületi határozat:

Önkormányzat Söpte Képviselőtestülete új ügyrendi bizottságot választ.

Bizottsági elnök: Szombathné Takács Zsuzsanna,

tagok: Magyar Bálint, Kálmán Ferenc.

Negyedik napirendi pont:

Polgármester az alpolgármesteri tisztségre Cseresznyák Miklóst javasolta, aki a javaslatot elfogadta és nem kérte zárt ülés tartását.

Polgármester szavazás idejére szünetet rendelt el.

A bizottság elkészítette a szavazólapokat és ismertette a szabályokat. Majd a szavazást követően megállapította az eredményt: Cseresznyák Miklósról leadott két igen és három nem szavazat. (a bizottság a szavazásról külön jegyzőkönyvet készített). Cseresznyák Miklós nem kapta meg a megválasztáshoz szükséges három szavazatot, így nincs alpolgármester.

Ötödik napirendi pont:

Alpolgármester hiányában a napirend okafogyottá vált.

Hatodik napirendi pont:

Polgármester kérte a gazdasági programhoz az észrevételeket.

Kálmán Ferenc: Jó ez, csak pénz legyen.

Képviselőtestület egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

20/2015.(IV.9.) képviselőtestületi határozat:

Önkormányzat Söpte Képviselőtestülete a 2015-2019. közötti időszakra szóló gazdasági programot elfogadta.

Felelős: Nagy Róbert Balázs polgármester

Határidő: folyamatos

Jegyző: a hivatal épületének felújítását célszerű lett volna bevenni a programba.

Hetedik napirendi pont:

Jegyző: írásos előterjesztést megkapták a képviselők, a korábbi ülésen beszéltem a szükségességéről. Kérem a kérdéseket, észrevételeket!

A képviselőtestület egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül alkotta meg az **3/2015.(IV.24.) önkormányzati rendeletet a község közművelődési feladatairól.**

Nyolcadik napirendi pont:

Aljegyző tájékoztatta a képviselőket, hogy a MÁK ellenőrizte a gyermekétkeztetést, kérésük, hogy a rendeletben nettó étkezési árakat szerepeltessünk, ezzel elérhető, hogy ÁFA-változás esetén nem kell rendeletet módosítani. Ennek átvezetését tartalmazza a rendelet-tervezet.

A képviselőtestület egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül alkotta meg az **4/2015.(IV.14.) önkormányzati rendeletet az egyes szociális ellátások helyi szabályairól** szóló **2/2015.(II.27.) önkormányzati rendelet módosításáról.**

Kilencedik napirendi pont:

Aljegyző a kiküldött gyermekvédelmi beszámolóhoz kérte a kérdéseket, észrevételeket.

Képviselőtestület egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

21/2015.(IV.9.) képviselőtestületi határozat:

Önkormányzat Söpte Képviselőtestülete a 2014. évi gyermekvédelmi munkáról szóló beszámolót elfogadta.

Tizedik napirendi pont:

Jegyző szóbeli kiegészítést fűzött az írásos előterjesztéshez, majd kérte a kérdéseket, észrevételeket.

A képviselőtestület egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül alkotta meg az **5/2015.(IV.24.) önkormányzati rendeletet az önkormányzat 2014. évi költségvetéséről** szóló **3/2014.(II.7.) önkormányzati rendelet módosításáról.**

Tizenegyedik napirendi pont:

Jegyző szóbeli kiegészítést fűzött az írásos előterjesztéshez, majd kérte a kérdéseket, észrevételeket.

A képviselőtestület egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül alkotta meg az **6/2015.(IV.24.) önkormányzati rendeletet az önkormányzat 2015. évi költségvetéséről** szóló **1/2015.(II.4.) önkormányzati rendelet módosításáról.**

Különfélék:

Jegyző: a mai napon e-mail érkezett az MVH-tól, melyben a részletfizetés kérésének lehetőségét ajánlották fel, ehhez küldtek nyomtatványt. Nem javasolja, a testületnek, a lehetőség igénybevételét, ezzel a tarozást elismernék, miközben a bíróságtól a határozat felülvizsgálatát és a végrehajtás felfüggesztését kérték.

Képviselőtestület egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

22/2015.(IV.9.) képviselőtestületi határozat:

Söpte Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Miniszterelnökség JHÁT-JF/405/2 (2015) és JHÁT-JF/407/2 (2015), valamint JHÁT-JF/408/2 (2015) iktatószámú határozatának bírósági felülvizsgálatát és a végrehajtás felfüggesztését kérte, így az MVH által felajánlott részletfizetési lehetőséggel nem kíván élni.

Felelős: Nagy Róbert Balázs polgármester

Határidő: azonnal

Jegyző: a Dr. Masát Péter nem vállalja tovább gyermekorvos által ellátott MSZSZ-t, a védőnő Dr. Sóla Gyöngyi gyermekorvost tudta megnyerni a feladat ellátására, aljegyző előkészítette a vele kötendő szerződést, kéri ennek jóváhagyását.

Képviselőtestület egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

23/2015.(IV.9.) képviselőtestületi határozat:

Söpte Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Dr. Sóla Gyöngyi gyermekorvossal köt szerződést a gyermek MSZSZ feladatok ellátására. Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Nagy Róbert Balázs polgármester

Határidő: azonnal

Jegyző kérte, hogy Pukler Beatrix felvetésére foglaljon állást a képviselőtestület, kívánnak-e a helyi értéktárral foglalkozni.

Polgármester: következő ülésre javaslatot teszünk a bizottság létrehozására, a tagok személyére.

Képviselőtestület egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

24/2015.(IV.9.) képviselőtestületi határozat:

Söpte Község Önkormányzat Képviselő-testülete helyi értéktár felállítását határozta el.

Felelős: Nagy Róbert Balázs polgármester

Határidő: azonnal

Polgármester Dr. Vásárhelyi Tamás érkezéséig szünetet rendel el.

Ügyvéd úr érkezik, folytatódik az ülés.

Dr. Vásárhelyi Tamás az elmúlt időszakban SZMJV-sal kötött egyezség ügyében zajlott eseményekről ad tájékoztatót:

Képlékeny a történet, csak jogi lehetőségeket tudok vázolni. A két önkormányzat peren kívüli megállapodásra jutott, ma a földhivatalba átadtam a megállapodással vegyes adás-vételi szerződést.

Az igazságügyi szakértők nyilatkoztak, hogy a két ár közötti középértéket elfogadhatónak találják.

Többször merült fel, hogy SZMJV jogtalan előnyhöz jut ezzel az egyezséggel, mert az adósság konszolidáció során rendezték a hitelét. Ez a kölcsönszerződésből eredő követelések rendezése kapcsán irreleváns. Pervesztés esetén Söptével szemben adósságrendezési eljárást kezdeményezhetett volna a pernyertes fél, ha a helyi önkormányzat a jogerős és végrehajtható bírósági határozatban foglalt fizetési kötelezettségét nem tudja teljesíteni.

Dr. Polgár Tamás: folyószámla hitelből fizetett SZMJV. Nem annyira jó ez a megállapodás, de nem is annyira rossz.

Dr. Vásárhelyi Tamás: Fővárosi Törvényszék előtt a Magyar Állammal, a HM-mel szemben nem lehetett kiszámítani a végeredményt. Magyar Állam képviselőjében eljáró MNV nem igazán működik közre, az ügyvédjük Dr. Hunyadfalvi Balázs az információkat Vásárhelyi Tamástól tudja.

A HM aláírta a megállapodást. SZMJV vállalta az Állam irányába az eljárást, de ebből semmi nem lett.

Az MNV-nek problémái vannak a megállapodással: a permegszüntető nyilatkozat és a megállapodás 19. és 20. pontja valamit a záradéka között ellentmondást vélnek felfedezni, ezért ezek módosítását tartják szükségesnek. Úgy minősítették, hogy az anyag náluk nincs előkészítve, így az április 14-i igazgatósági ülésre nem viszik be, azaz arról sem várható döntés, hogy nyilatkoznak az állam elővásárlási jogáról és a perköltségről.

Kálmán Ferenc: Szombathely most miért nem foglalkozik az ügygel? Már nem fontos neki?

Jegyző: Szombathelynek nem fáj, ha Söptének perköltséget kell fizetni, úgy gondolják a mi érdekünk, hogy ezt hajtsuk.

Dr. Polgár Tamás: a perköltség 20 millió forintig is elmehet a jogszabály szerint, nagyon fontos lenne, hogy az MNV eltekintsen a perköltség megfizetésétől.

Dr. Vásárhelyi Tamás: új igazgatója van az MNV-nek, nyilván nem egyszerű számára sem ez a döntés, de mondtam Hunyadfalvi kollégának azt hangsúlyozza számukra, hogy nem egy ítélt perköltségről mondanak le.

Dr. Polgár Tamás: egyezség esetén mindenki a saját költségeit szokta viselni.

Polgármester: Illés alpolgármester úr és az aljegyző úr holnap tárgyal az ügyben az MNV-vel.

Dr. Vásárhelyi Tamás: az egyezséget 2015. április 14. napon 24.00 óráig alá kellene íratni a Magyar Állam képviselőjében eljáró személlyel, ezzel együtt a héten a per folytatására irányuló beadvány benyújtása szükséges a Fővárosi Törvényszék felé, az egyezség jóváhagyása érdekében, ennek megfelelően szükséges a korábbi határozat módosítása.

A képviselők részéről észrevétel nem volt, egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozták:

25/2015.(IV.9.) számú képviselőtestületi határozat:

1. Söpte Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Szombathelyi Törvényszék előtt 20.G.40.079/2013. ügyszámon folyamatban lévő ügyben, valamint a Fővárosi Törvényszék előtt 24.G.40.700/2014. ügyszámon folyamatban lévő ügyekben az előterjesztésben foglalt ún. "megállapodással vegyes adás-vételi" szerződés-tervezet alapján egyezségi ajánlattal (továbbiakban: egyezségi ajánlat) él alperesek felé.
2. Söpte Község Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Dr.Vásárhelyi Tamás Ügyvéd Urat, hogy a hivatkozott ügyben az ellenérdekű felek felé az egyezségi ajánlatot tegye meg azzal, hogy arra legkésőbb 2015. április 10. nap 12.00 óráig kérje meg a választ.
3. Amennyiben alperes/alperesek a megadott határidőn belül az egyezségi ajánlatot részben/egészben nem fogadják el, érdemben nem nyilatkoznak, vagy azt a felek közösen kérik, úgy Söpte Község Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Dr.Vásárhelyi Tamás Ügyvéd Urat, hogy a Pp. 137.§ (2) bekezdése alapján az eljáró Fővárosi Törvényszéknél a pert folytatását beadvány benyújtásával kérelmezze.
4. Amennyiben Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata a megadott határidőn belül az egyezségi ajánlatot elfogadja, úgy Söpte Község Önkormányzat Képviselő-testülete meghatalmazza Dr. Vásárhelyi Tamás Ügyvéd Urat - az egyezségi ajánlat szerint - szerződéses akaratuk okiratokba foglalásával, az okiratok ellenjegyzésével, továbbá azzal, hogy a földhivatali eljárásban az ügyvédi törvényben meghatározott jogkörrel képviselje.
5. Amennyiben Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata a megadott határidőn belül az egyezségi ajánlatot elfogadja, úgy Söpte Község Önkormányzat Képviselő-testülete meghatalmazza Nagy Róbert Balázs Polgármester Urat a vonatkozó okiratok aláírására.
6. Söpte Község Önkormányzat Képviselő-testülete az egyezségi ajánlatban foglalt - szerződés megkötésével kapcsolatos - költségeket vállalja, annak fedezetét a 2015. évi költségvetésének terhére biztosítja.
7. Söpte Község Önkormányzat Képviselő-testülete a létrejövő egyezség alapján - az eljáró jogi képviselő hozzájárulásával, a kereseti kérelemben foglaltaktól eltérően - vállalja, hogy az egyezség aláírásától számított 8 naptári napon belül ügyvédi munkadíjként nettó 1.400.000,- forint + Áfa összeget Dr.Vásárhelyi Tamás Ügyvéd Úr számlája alapján kifizet. Ennek fedezetét a 2015. évi költségvetésének terhére biztosítja.
8. Söpte Község Önkormányzat Képviselő-testülete jelen határozat elfogadásával egyidejűleg a 15/2015(III.18.). számú képviselő-testületi határozatát visszavonja.

Felelős: Nagy Róbert Balázs polgármester, Dr. Vásárhelyi Tamás ügyvéd

Határidő: 2015. április 14.

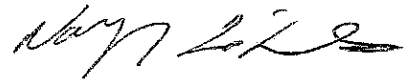
Doktorics Bálint: ha SZMJV hoz befektetőt, akkor nem fogja a Kálmán Ferinél aláírt feljegyzést lobogtatni, a területrészt átadás miatt?

Dr. Vásárhelyi Tamás: testületi döntés nélkül lett mindkét részről az a feljegyzés aláírva, egyik fél sem lobogtathatja.

Polgármester a szociális ügyek tárgyalására zárt ülést rendelt el.



Dr. Erdősi Lászlóné  
jegyző



Nagy Róbert Balázs  
polgármester