

Jegyzőkönyv

Önkormányzat Söpte Képviselőtestületének 2015. augusztus 24-én tartott üléséről

38/2015.számú képviselőtestületi határozat: Volt gyakorló tér ügyéhez kapcsolódó egyezség jóváhagyása

Felelős: Nagy Róbert Balázs polgármester

Dr. Vásárhelyi Tamás ügyvéd

Határidő: 2015. augusztus 31. az aláírásra

39/2015. számú képviselőtestületi határozat: 2015. évi költségvetés I. félévi teljesítéséről szóló beszámoló jóváhagyása

40/2015. számú képviselőtestületi határozat: Söpte 0108/1 hrsz-ú ingatlan földmérővel való kitűzése

Felelős: Nagy Róbert Balázs polgármester

Határidő: 2015. szeptember 10.

41/2015. számú képviselőtestületi határozat: Söpte 143/7 hrsz-ú ingatlan értékesítése

Felelős: Nagy Róbert Balázs polgármester

Határidő: 2015. szeptember 30.

42/2015. számú képviselőtestületi határozat: víziközmű gördülő fejlesztési tervének elfogadása

Felelős Nagy Róbert Balázs polgármester

Határidő: 2015. szeptember 15.

43/2015. számú képviselőtestületi határozat: szennyvíz-közmű gördülő fejlesztési tervének elfogadása

Felelős: Nagy Róbert Balázs polgármester

Határidő: 2015. szeptember 15.

10/2015.(VIII.25.) önkormányzati rendelet a talajterhelési díjról

11/2015.(VIII.25.) önkormányzati rendelet a helyi iparüzési adóról

12/2015.(VIII.25.) önkormányzati rendelet a magánszemélyek kommunális adójáról

Jegyzőkönyv

Készült: Önkormányzat Söpte Képviselőtestületének 2015. augusztus 24-én 13,00 órai kezdettel az Önkormányzati Irodában tartott üléséről.

Jelen vannak: Nagy Róbert Balázs polgármester, Cseresznyák Miklós,
Kálmán Ferenc képviselő (3 fő)

Meghívottak: Dr. Erdősi Lászlóné jegyző, Számedli Cecília aljegyző, Dr. Vásárhelyi Tamás ügyvéd, 4 fő a lakosság köréből

Napirend:

1. Tájékoztató a gyakorlótér ügyéről
Előadó: Nagy Róbert Balázs polgármester, Dr. Vásárhelyi Tamás ügyvéd
2. Tájékoztató a két ülés közötti eseményekről
Előadó: Nagy Róbert Balázs polgármester
3. 2015. évi költségvetés I. félévi teljesítéséről szóló beszámoló megtárgyalása
Előadó: Nagy Róbert Balázs polgármester
4. Szociális ellátásokról szóló rendelet módosításának megtárgyalása
Előadó: Nagy Róbert Balázs polgármester
5. Adórendeletek módosításának megtárgyalása
Előadó: Nagy Róbert Balázs polgármester
6. Különfélék

Polgármester köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy az ülés határozatképes, javaslatot tett a meghívó szerinti napirendre, melyet a képviselőtestület egyhangúlag elfogadott.

Első napirendi pont:

Nagy Róbert: felkéri az ügyvéd urat tájékoztassa a képviselőtestületet a gyakorlótér ügyének alakulásáról.

Dr. Vásárhelyi Tamás: mint már arról szó volt a perköltség volt a sarkalatos pont az ügy lezárásában. A másik három fél közösen összehozott egy egyezség tervezetet (jegyzőkönyv melléklete), amit az MNV Zrt már alá is írt. SZMJV vállalja, hogy az MNV részére megfizeti a kért 500 eFt-os perköltséget, Söptének semmilyen fizetési kötelezettsége nincs, ezt az egyezséget elfogadásra javasolja. Most Söpte lesz utolsó aláíró. Ha ez megtörténik sor kerülhet a Fővárosi Törvényszék előtt a per folytatására, illetve a lezárásra.

Képviselők részéről kérdés nem volt, egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozták:

38/2015.(VIII.24.) számú képviselőtestületi határozat:

Söpte Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Szombathelyi Törvényszék előtt 20.G.40.079/2013. ügyszámon folyamatban lévő ügyben, valamint a Fővárosi Törvényszék előtt 24.G.40.700/2014. ügyszámon indult, jelenleg 24.G.41.180/2015. ügyszámon folyamatban lévő ügyekben - Dr.Vásárhelyi Tamás Ügyvéd Úr által ismertetett, az előterjesztésben foglalt egyezségi ajánlatot - korábbi vonatkozó határozatának megfelelően - tudomásul veszi, ezzel együtt meghatalmazza Nagy Róbert polgármester Urat annak aláírására. Söpte Község Önkormányzat Képviselő-testülete meghatalmazza Nagy Róbert Polgármester Urat, valamint Dr.Vásárhelyi Tamás Ügyvéd Urat az egyezségben foglaltaknak megfelelő jognyilatkozatra.

Felelős:Nagy Róbert Balázs polgármester, Dr. Vásárhelyi Tamás ügyvéd
Határidő: 2015. augusztus 31. az egyezség aláírására

Dr. Vásárhelyi Tamás távozott az ülésről.

Második napirendi pont:

Polgármester: a járdafelújításra benyújtott pályázat nyert.

Kálmán Ferenc: a Gábor Áron utcában felszedett járdalapokat a Dózsa utcában le lehetne rakni, az utca lakói nagyon sürgetik a járdát.

Jegyző: a járdaépítési munka építési engedély köteles.

A tájékoztatót a képviselők egyhangúlag elfogadták.

Harmadik napirendi pont:

Polgármester: a költségvetés I. félévi teljesítéséhez kérte a hozzászólásokat.

Képviselők részéről észrevétel nem volt egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül fogadták el az alábbi határozatot:

39/2015.(VIII.24.) számú képviselőtestületi határozat:

Önkormányzat Söpte Képviselőtestülete az önkormányzat 2015. évi költségvetése I.félévi teljesítéséről szóló tájékoztatót elfogadja.

Negyedik napirendi pont:

Polgármester: a kiküldött szociális rendelet módosításhoz kéri az észrevételeket.

Kálmán Ferenc: mindenki nagyon várja a beiskolázási támogatást, az idősek is segélyezésre számítanak, a rendelet módosítása után ez megvalósulhat?

Számedli Cecília: a rendelet módosítással a lehetőség teremthető meg, a pénzügyi fedezetet kell rá biztosítani.

Nagy Róbert: nem költethetünk szociális feladatokra többet, mint amennyit az állam arra ad. Később kellene erre visszatérni, ha már pontosabban látjuk hogyan alakulnak ezek a kiadások.

Képviselők elfogadták a polgármester véleményét és a szociális rendelet módosítására nem került sor.

Ötödik napirendi pont:

Polgármester: a kiküldött adó rendeletekhez kéri az észrevételeket.

Észrevétel nem volt, a képviselőtestület egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül alkotta meg a 10/2015.(VIII.25.) önkormányzati rendeletet a talajterhelési díjról, a 11/2015.(VIII.25.) önkormányzati rendeletet a helyi iparüzési adóról és a 12/2015.(VIII.25.) önkormányzati rendeletet a magánszemélyek kommunális adójáról.

Különfélék:

Polgármester: Horváth Zsolt úttisztításra irányuló kérelmét ismertette (jegyzőkönyv melléklete), kérte a véleményeket.

Kálmán Ferenc: abból nagy balhé lesz, ha a Zsolt azt az utat megkapja, abból sok fát lehet kitermelni.

Polgármester: más is kérhette volna, de nem tette senki.

Kálmán Ferenc: korábban 400-400 m-t adtunk egy-egy igénylőnek. Most egyben odaadunk 800 m-t?

Jegyző: azt tudjuk pontosan hol vannak az út határai? Nehogy olyan fát adjon oda az önkormányzat, ami nem is a tulajdona!

Dr. Polgár Tamás: a saját területemet is kitűztem először, utána kezdtem a favágást.

Képviselők részéről további észrevétel nem volt egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül fogadták el az alábbi határozatot:

40/2015.(VIII.24.) számú képviselőtestületi határozat:

Önkormányzat Söpte Képviselőtestülete a Söpte 0108/1 hrsz-ú önkormányzati utat földmérővel kitűzeti.

A tisztításra jogosultak kijelöléséről az út kimérését követően döntenek.

Felelős: Nagy Róbert Balázs polgármester

Határidő: 2015. szeptember 10. a kimérésre

Polgármester: a Söpte 143/7 hrsz-ú építési telek vásárlási kérelmét ismertette. A telekkel azonos méretű telket utoljára 4,4 millióért adta el az önkormányzat.

Kálmán Ferenc: nem véletlen, hogy ez nem kelt el, ott a szellemházak szomszédságában. Örüljünk, hogy van rá vevő, adjuk oda 4 millióért.

Jegyző: könyvszerinti nyilvántartási értéke 3,982 eFt. Fontolja meg a képviselőtestület, régi az értékbecslés nem akarnak-e újat készíttetni?

Dr. Polgár Tamás: éveken át nem volt vevő, Ők kézpénzben kifizetik, kötődésük is van Söptéhez.

Polgármester: adjuk oda, de beépítési kötelezettséggel és elidegenítési tilalommal, visszavásárlási joggal.

Képviselők részéről további észrevétel nem volt egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül fogadták el az alábbi határozatot:

41/2015.(VIII.24.) számú képviselőtestületi határozat:

Önkormányzat Söpte Képviselőtestülete a Söpte 143/7 hrsz-ú önkormányzati tulajdonban lévő építési telket négymillió forint vételáron értékesíti Cséve Zsuzsanna és Horváth Csaba vevők részére. A beépítési kötelezettséget 5 évben állapítja meg a testület, ezen időtartamra a Földhivatali nyilvántartásba elidegenítési és terhelési tilalmat kell bejegyeztetni, a beépítési kötelezettség nem teljesítésének esetére pedig visszavásárlási jog illeti meg az Önkormányzatot. Az adás-vétellel kapcsolatos minden költség a vevőket terheli. Képviselőtestület felhatalmazza Nagy Róbert polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Nagy Róbert Balázs polgármester

Határidő: 2015. szeptember 30.

Jegyző tájékoztatta a képviselőket a víziközmű szolgáltatásról szóló törvény értelmében a 15 éves időtávra gördülő fejlesztési tervet kell készíteni. Ismertette a VASI-VÍZ Zrt által összeállított víziközmű illetve szennyvíz-csatorna tervet, kérte a véleményeket.

Képviselők részéről észrevétel nem volt egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül fogadták el az alábbi határozatokat:

42/2015.(VIII.24.) képviselőtestületi határozat:

Önkormányzat Söpte képviselőtestülete a 2016-2030. időszakra vonatkozó Salköveskút ivóvízellátási rendszer fejlesztési tervét jóváhagyja.

Felelős: Nagy Róbert Balázs polgármester

Határidő: 2015. szeptember 15.

43/2015.(VIII.24.) képviselőtestületi határozat:

Önkormányzat Söpte képviselőtestülete a 2016-2030. időszakra vonatkozó Szombathely-Kőszeg regionális szennyvízelvezető és tisztító rendszer fejlesztési tervét jóváhagyja.

Felelős: Nagy Róbert Balázs polgármester

Határidő: 2015. szeptember 15.

Barki László: házunk előtt a közúton van egy nagy bemélyedés, hiába fordultunk a közútkezelőhöz nem történt semmi. Nem lehetne azzal valamit tenni?

Polgármester: küldjétek át e-mailben amit irtatok, utána nézek.

Kálmán Ferenc: mikor kezdődik a járdafelújítás?

Polgármester: megjön a pénz és nekiállunk.

Jegyző: a munka megkezdése előtt be kell szerezni a közútkezelő hozzájárulását, kiviteli és ideiglenes fogalomkorlátozási tervet kell készíttetni. A kivitelezésre árajánlatokat kell kérni ezek alapján és ilyen volumenű munkát műszaki ellenőr nélkül nem lehet végezni.

Polgármester: nem építési engedély köteles ez a munka, és kértünk már három árajánlatot, a legkedvezőbb alapján nyújtottuk be a pályázatot és ők lesznek a kivitelezők.

Jegyző: a pályázathoz elég volt az árajánlat, de konkrét műszaki tartalom meghatározása nélkül nem lehet korrekt kiviteli szerződést kötni és a későbbiek során nem lehet garanciális igényt érvényesíteni.

Doktorics Bálint: ki, hova való cég adta a legkedvezőbb ajánlatot?

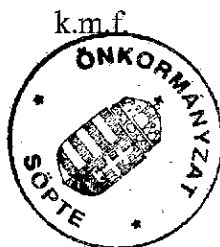
Jegyző: TIA 2002 Kft Sárvár.

Polgármester: keresünk tervezőt, műszaki ellenőrt és a következő ülésen döntünk a kivitelezőről.

Kérdés, észrevétel nem volt a szociális ügyek tárgyalása zárt ülésen folytatódott.



Dr. Erdősi Lászlóné
jegyző



Nagy Róbert Balázs
polgármester

Önkormányzat Söpte
Söpte, Petőfi u. 61.

Meghívó

Önkormányzat Söpte Képviselőtestülete 2015. augusztus 24-én 13,00 órai kezdettel ülést tart, melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Önkormányzati iroda

Napirendi pontok:

1. Tájékoztató a gyakorlótér ügyéről
Előadó: Nagy Róbert Balázs polgármester, Dr. Vásárhelyi Tamás ügyvéd
2. Tájékoztató a két ülés közötti eseményekről
Előadó: Nagy Róbert Balázs polgármester
3. 2015. évi költségvetés I. félévi teljesítéséről szóló beszámoló megtárgyalása
Előadó: Nagy Róbert Balázs polgármester
4. Szociális ellátásokról szóló rendelet módosításának megtárgyalása
Előadó: Nagy Róbert Balázs polgármester
5. Adórendeletek módosításának megtárgyalása
Előadó: Nagy Róbert Balázs polgármester
6. Különfélék

Söpte, 2015. augusztus 14.

Tisztelettel:



Nagy Róbert Balázs
Nagy Róbert Balázs
* polgármester